

4.9. ANEJO 9

JUSTIFICACIÓN ORDENANZA DE CALIDAD DEL AIRE Y SOSTENIBILIDAD

04.9 ANEJO 9. Ordenanza 4/2021, de 30 de marzo, de Calidad del Aire y Sostenibilidad.

La presente ordenanza tiene por objeto regular, en el ejercicio de las competencias municipales sobre medio ambiente urbano, las medidas necesarias para preservar y mejorar la calidad del aire, luchar contra la contaminación atmosférica y reducir las molestias procedentes de actividades, instalaciones, situaciones o comportamientos, con el fin de proteger la salud de las personas, la calidad de vida y el medio ambiente, así como promover la eficiencia energética para procurar la sostenibilidad medioambiental.

El ámbito de aplicación es el siguiente:

Art. 3. Ámbito de aplicación.

1. Quedan sujetos a las prescripciones de la ordenanza

los elementos o actividades generadores o emisores de humos, gases, vapores, olores, polvos, cenizas, partículas o de cualquier otra materia o sustancia potencialmente contaminante o molesta, ya se trate de instalaciones, establecimientos, equipos, maquinaria, vehículos, o de comportamientos, obras o actividades, de titularidad pública o privada, en particular los siguientes:

- a) Instalaciones de combustión para calefacción y agua caliente sanitaria.*
- b) Grupos electrógenos.*
- c) Instalaciones térmicas de los edificios, de climatización y ventilación forzada, y aquellos otros que emitan aire a la atmósfera mediante medios mecánicos de cualquier naturaleza, susceptibles de producir molestias.*
- d) Actividades susceptibles de ocasionar molestias, alterar las condiciones de salubridad, causar daños al medio ambiente o producir riesgo para las personas o bienes, por la emisión de humos, gases, vapores, olores, polvos, cenizas, partículas o de cualquier otra materia o sustancia potencialmente contaminante o molesta.*
- e) Depósito, almacenamiento, manipulación o transporte de productos susceptibles de liberar a la atmósfera las emisiones citadas.*

2. Quedan excluidos del ámbito de aplicación de la ordenanza:

- a) Los ruidos y vibraciones.*
- b) La contaminación térmica.*
- c) La contaminación lumínica.*
- d) La contaminación por agentes biológicos.*
- e) La contaminación por radiaciones ionizantes.*

La actuación objeto del presente proyecto se encuentra dentro del ámbito de aplicación de la presente ordenanza, al incluirse en el edificio, tanto un grupo electrógeno como la correspondiente instalación térmica, así como la instalación de climatización y ventilación. Por tanto, la ordenanza 4/2021 es de aplicación al presente Proyecto.

TÍTULO I

EMISORES FIJOS

CAPÍTULO I

Normas comunes aplicables a las instalaciones de climatización y de producción de agua caliente sanitaria

Artículo 7. Instalaciones de climatización y de producción de agua caliente sanitaria

CAPÍTULO II

Instalaciones de combustión para climatización y agua caliente sanitaria

Artículo 8. Tipos de instalaciones

Artículo 9. Condiciones de las instalaciones

Artículo 10. Uso de combustibles en instalaciones de combustión

Artículo 11. Exigencia de conductos de evacuación al exterior en los emisores

Artículo 12. Condiciones técnicas de los conductos de evacuación

CAPÍTULO III

Instalaciones de climatización de viviendas y locales de actividades

Artículo 13. Tipos de instalaciones objeto de regulación

Artículo 14. Condiciones de evacuación de las instalaciones de climatización

CAPÍTULO IV

Grupos electrógenos

Artículo 15. Condiciones de instalación de grupos electrógenos

Este título es de aplicación. Se justifica en los proyectos de instalaciones correspondientes contenidos en el presente Proyecto de Ejecución.

TÍTULO II

ACTIVIDADES Y ASIMILABLES

CAPÍTULO I

Requisitos de las actividades

Artículo 16. Requisitos de las actividades

CAPÍTULO II

Garajes y talleres de vehículos

Artículo 17. Garajes y talleres de vehículos

Artículo 18. Condiciones generales de ventilación interior

Artículo 19. Dispositivos de detección y medida de monóxido de carbono

Artículo 20. Evacuación al exterior del aire de ventilación de los locales de garajes y talleres

Artículo 21. Talleres de vehículos

CAPÍTULO III

Hornos crematorios

Artículo 22. Hornos crematorios

CAPÍTULO IV

Actividades de cocinado o de elaboración de alimentos

Artículo 23. Actividades de cocinado o elaboración de alimentos distintas a las domésticas

Artículo 24. Excepciones a la instalación de conductos de evacuación a cubierta

CAPÍTULO V

Otras actividades

Artículo 25. Limpieza y tratamiento de ropa

Artículo 26. Actividades de carpintería, reparación o restauración

Artículo 27. Actividades en las que se generen olores

Artículo 28. Otras actividades o instalaciones susceptibles de generar emisiones

No procede. Este título no es de aplicación al presente Proyecto.

TÍTULO III

Vehículos de motor y ciclomotores

Artículo 29. Obligaciones de conductores y titulares de vehículos

Artículo 30. Control de emisiones de los vehículos

Artículo 31. Inmovilización, retirada y depósito de vehículos

No procede. Este título no es de aplicación al presente Proyecto.

TÍTULO IV

Otros emisores en el medio ambiente exterior

Artículo 32. Hogueras y quema de materiales

Artículo 33. Cocinado o preparación de alimentos en el medio ambiente exterior susceptibles de producir emisiones molestas

Artículo 34. Obras de construcción, demolición, movimiento de tierras y otros trabajos en el exterior

Artículo 35. Depósito o almacenamiento de materiales en el medio ambiente exterior

Artículo 36. Transporte de materiales

Artículo 37. Suministro eléctrico en el exterior

Artículo 38. Prohibición de esparcir polvo, partículas o cenizas

No procede. Este título no es de aplicación al presente Proyecto.

TÍTULO V

Mejora de la calidad del aire

Artículo 39. Planes en materia de calidad del aire

Artículo 40. Elaboración, aprobación y eficacia de los planes y sus medidas

No procede. Este título no es de aplicación al presente Proyecto.

TÍTULO VI

Medidas de eficiencia energética y uso de energías renovables

Artículo 41. Medidas de eficiencia energética y uso de energías renovables

Artículo 42. Ámbito de aplicación de las medidas

Artículo 43. Planeamiento urbanístico

Artículo 44. Nuevas edificaciones

Artículo 45. Dotaciones mínimas para la infraestructura de recarga de vehículos eléctricos

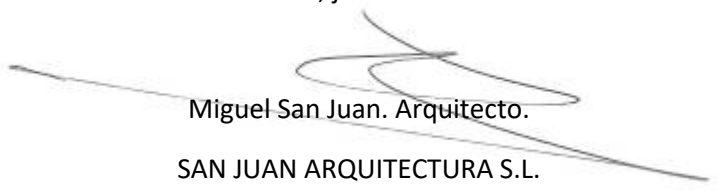
Artículo 46. Contribución de energías renovables para cubrir la demanda de ACS

Artículo 47. Generación de energía eléctrica renovable

Artículo 48. Control de las medidas de eficiencia energética en el otorgamiento de licencias

Este título es de aplicación. Se justifica en los proyectos de instalaciones correspondientes contenidos en el presente Proyecto de Ejecución.

Madrid, julio de 2021



Miguel San Juan. Arquitecto.

SAN JUAN ARQUITECTURA S.L.